

ZEMES GABALU ESOŠĀ UN PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

Zemes gabals Nr.1 Dārza Nr.1

Zemes gabala platība: **578 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 578 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 578 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 578 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 103 m².

Zemes gabals Nr.2 Dārza Nr.2

Zemes gabala platība: **1047 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1047 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1047 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1047 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 146 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.3
Dārza Nr.3**

Zemes gabala platība: **440 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 440 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 440 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 440 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 96 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.4
Dārza Nr.4**

Zemes gabala platība: **1089 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1089 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1089 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1089 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 196 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 75 m².

**Zemes gabals Nr.5
Dārza Nr.5**

Zemes gabala platība: **358 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 358 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 358 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 358 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 65 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.6
Dārza Nr.6 un Nr.7**

Zemes gabala platība: **1091 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1091 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1091 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1091 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 217 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 85 m².

**Zemes gabals Nr.8
Dārza Nr.8**

Zemes gabala platība: **397 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 397 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 397 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 397 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 89 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.9
Dārza Nr.9**

Zemes gabala platība: **400 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 400 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 400 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 400 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 99 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.10
Dārza Nr.10**

Zemes gabala platība: **390 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 390 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 390 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 390 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 103 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 38 m².

Zemes gabals Nr.11
Dārza Nr.11

Zemes gabala platība: **393 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 393 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 393 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 393 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 122 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

Zemes gabals Nr.12
Dārza Nr.12

Zemes gabala platība: **421 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 421 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 421 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 421 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 148 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 49 m².

Zemes gabals Nr.13
Dārza Nr.13

Zemes gabala platība: **721 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 721 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 721 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 721 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 402 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 140 m².

Zemes gabals Nr.14
Dārza Nr.14

Zemes gabala platība: **941 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 941 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 941 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 941 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 36 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 36 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 45 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 22 m².

**Zemes gabals Nr.15
Dārza Nr.15**

Zemes gabala platība: **380 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 380 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 380 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 380 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.16
Dārza Nr.16**

Zemes gabala platība: **298 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 298 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 298 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 298 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.17
Dārza Nr.17**

Zemes gabala platība: **289 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 289 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 289 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 289 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.18
Dārza Nr.18**

Zemes gabala platība: **322 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 322 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 322 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 322 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.19
Dārza Nr.19**

Zemes gabala platība: **300 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 300 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 300 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 300 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.20
Dārza Nr.20**

Zemes gabala platība: **309 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 309 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 309 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 309 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.21
Dārza Nr.21**

Zemes gabala platība: **312 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 312 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 312 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 312 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.22
Dārza Nr.22**

Zemes gabala platība: **307 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 307 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 307 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 307 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.23
Dārza Nr.23**

Zemes gabala platība: **311 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 311 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 311 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 311 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.24
Dārza Nr.24**

Zemes gabala platība: **307 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 307 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 307 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 307 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.25
Dārza Nr.25**

Zemes gabala platība: **324 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 324 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 324 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 324 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.26
Dārza Nr.26**

Zemes gabala platība: **308 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 308 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 308 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 308 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.27
Dārza Nr.27**

Zemes gabala platība: **313 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 313 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 313 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 313 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.28
Dārza Nr.28, Nr.29 un Nr.40**

Zemes gabala platība: **972 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 972 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 972 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 972 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 87 m².

**Zemes gabals Nr.30
Dārza Nr.30**

Zemes gabala platība: **317 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 317 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 317 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 317 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.31
Dārza Nr.31 un Nr.32**

Zemes gabala platība: **608 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 608 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 608 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 608 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.32
Dārza Nr.33**

Zemes gabala platība: **625 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 625 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 625 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 625 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.33
Dārza Nr.34**

Zemes gabala platība: **486 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 486 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 486 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 486 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 80 m².

**Zemes gabals Nr.34
Dārza Nr.35**

Zemes gabala platība: **787 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 787 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 787 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 787 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 77 m².

**Zemes gabals Nr.35
Dārza Nr.36**

Zemes gabala platība: **545 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 545 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 545 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 545 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

**Zemes gabals Nr.36
Dārza Nr.37**

Zemes gabala platība: **528 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 528 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 528 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 528 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

**Zemes gabals Nr.37
Dārza Nr.38**

Zemes gabala platība: **368 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 368 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 368 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 368 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.38
Dārza Nr.39**

Zemes gabala platība: **348 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 348 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 348 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 348 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.40
Dārza Nr.41**

Zemes gabala platība: **340 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 340 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 340 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 340 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.41
Dārza Nr.42**

Zemes gabala platība: **338 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 338 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 338 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 338 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.42
Dārza Nr.43**

Zemes gabala platība: **346 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 346 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 346 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 346 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.43
Dārza Nr.44**

Zemes gabala platība: **333 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 333 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 333 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 333 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.44
Dārza Nr.45 un Nr 45A**

Zemes gabala platība: **664 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 664 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 664 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 664 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 52 m².

**Zemes gabals Nr.46
Dārza Nr.46**

Zemes gabala platība: **340 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 340 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 340 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 340 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.47
Dārza Nr.47**

Zemes gabala platība: **352 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 352 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 352 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 352 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.48
Dārza Nr.48 un Nr.49**

Zemes gabala platība: **713 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 713 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 713 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 713 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 21 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 52 m².

**Zemes gabals Nr.50
Dārza Nr.50**

Zemes gabala platība: **347 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 347 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 347 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 347 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 88 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.51
Dārza Nr.51**

Zemes gabala platība: **368 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 368 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 368 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 368 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 63 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.52
Dārza Nr.52**

Zemes gabala platība: **386 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 386 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 386 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 386 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 111 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.53
Dārza Nr.53**

Zemes gabala platība: **569 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 569 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 569 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 569 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 113 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 39 m².

**Zemes gabals Nr.54
Dārza Nr.54**

Zemes gabala platība: **815 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 815 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 815 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 815 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 41 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 41 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 354 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 78 m².

Zemes gabals Nr.55
Dārza Nr.55

Zemes gabala platība: **604 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 604 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 604 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 604 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 61 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstecešes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 61 m²;
- dabiskas ūdenstecešes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 242 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 67 m².

Zemes gabals Nr.56
Dārza Nr.56

Zemes gabala platība: **329 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 329 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 329 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 329 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 62 m².

**Zemes gabals Nr.57
Dārza Nr.57**

Zemes gabala platība: **309 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 309 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 309 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 309 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.58
Dārza Nr.58**

Zemes gabala platība: **312 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 312 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 312 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 312 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.59
Dārza Nr.59**

Zemes gabala platība: **689 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 689 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 689 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 689 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 27 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 67 m².

**Zemes gabals Nr.60
Dārza Nr.60**

Zemes gabala platība: **313 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 313 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 313 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 313 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 37 m².

**Zemes gabals Nr.61
Dārza Nr.61**

Zemes gabala platība: **316 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 316 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 316 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 316 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 34 m².

**Zemes gabals Nr.62
Dārza Nr.62**

Zemes gabala platība: **306 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 306 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 306 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 306 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

Zemes gabals Nr.63
Dārza Nr.63

Zemes gabala platība: **324 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 324 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 324 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 324 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

Zemes gabals Nr.64
Dārza Nr.64

Zemes gabala platība: **638 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 638 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 638 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 638 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 57 m².

Zemes gabals Nr.65
Dārza Nr.65

Zemes gabala platība: **326 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 326 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 326 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 326 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

Zemes gabals Nr.66
Dārza Nr.66

Zemes gabala platība: **324 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 324 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 324 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 324 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

Zemes gabals Nr.67
Dārza Nr.67

Zemes gabala platība: **322 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 322 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 322 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 322 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

Zemes gabals Nr.68
Dārza Nr.68 un Nr.68A

Zemes gabala platība: **631 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 631 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 631 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 631 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.69
Dārza Nr.69**

Zemes gabala platība: **319 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 319 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 319 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 319 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.70
Dārza Nr.70**

Zemes gabala platība: **314 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 314 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 314 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 314 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.71
Dārza Nr.71**

Zemes gabala platība: **317 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 317 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 317 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 317 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.72
Dārza Nr.72**

Zemes gabala platība: **304 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 304 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 304 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 304 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.73
Dārza Nr.73**

Zemes gabala platība: **605 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 605 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 605 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 605 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 53 m².

**Zemes gabals Nr.74
Dārza Nr.74**

Zemes gabala platība: **591 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 591 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 591 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 591 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 94 m².

**Zemes gabals Nr.75
Dārza Nr.75 un Nr.76**

Zemes gabala platība: **1203 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1203 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1203 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1203 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 80 m².

**Zemes gabals Nr.76
Dārza Nr.77**

Zemes gabala platība: **375 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 375 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 375 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 375 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.77
Dārza Nr.78**

Zemes gabala platība: **388 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 388 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 388 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 388 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.78
Dārza Nr.79**

Zemes gabala platība: **830 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 830 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 830 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 830 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 70 m².

**Zemes gabals Nr.79
Dārza Nr.80**

Zemes gabala platība: **816 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 816 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 816 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 816 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 68 m².

**Zemes gabals Nr.80
Dārza Nr.81**

Zemes gabala platība: **363 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 363 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 363 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 363 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.81
Dārza Nr.83**

Zemes gabala platība: **747 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 747 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 747 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 747 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 13 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 63 m².

**Zemes gabals Nr.82
Dārza Nr.84**

Zemes gabala platība: **357 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 357 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 357 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 357 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 75 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.83
Dārza Nr.85**

Zemes gabala platība: **372 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 372 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 372 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 372 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.84
Dārza Nr.86**

Zemes gabala platība: **374 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 374 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 374 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 374 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 55 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.85
Dārza Nr.87**

Zemes gabala platība: **374 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 374 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 374 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 374 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.86
Dārza Nr.88**

Zemes gabala platība: **381 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 381 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 381 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 381 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.87
Dārza Nr.89**

Zemes gabala platība: **360 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 360 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 360 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 360 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 66 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.88
Dārza Nr.90**

Zemes gabala platība: **368 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 368 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 368 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 368 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 66 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.89
Dārza Nr.91**

Zemes gabala platība: **346 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 346 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 346 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 346 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 38 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.90
Dārza Nr.92**

Zemes gabala platība: **358 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 358 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 358 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 358 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.91
Dārza Nr.93**

Zemes gabala platība: **347 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 347 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 347 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 347 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 53 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.92
Dārza Nr.94 un Nr.95**

Zemes gabala platība: **2132 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 2132 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2132 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2132 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 199 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 199 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 705 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 149 m².

**Zemes gabals Nr.93
Dārza Nr.96**

Zemes gabala platība: **633 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 633 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 633 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 633 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.94
Dārza Nr.97**

Zemes gabala platība: **633 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 633 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 633 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 633 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.95
Dārza Nr.98 un Nr.99**

Zemes gabala platība: **966 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 966 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 966 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 966 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 90 m².

**Zemes gabals Nr.97
Dārza Nr.100**

Zemes gabala platība: **334 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 334 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 334 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 334 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.98
Dārza Nr.101**

Zemes gabala platība: **314 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 314 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 314 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 314 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.99
Dārza Nr.102**

Zemes gabala platība: **299 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 299 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 299 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 299 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.100
Dārza Nr.103**

Zemes gabala platība: **665 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 665 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 665 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 665 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 63 m².

**Zemes gabals Nr.101
Dārza Nr.105**

Zemes gabala platība: **326 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 326 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 326 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 326 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.102
Dārza Nr.106**

Zemes gabala platība: **321 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 321 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 321 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 321 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.103
Dārza Nr.107**

Zemes gabala platība: **654 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 654 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 654 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 654 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 61 m².

**Zemes gabals Nr.104
Dārza Nr.108 un Nr.109**

Zemes gabala platība: **641 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 641 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 641 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 641 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.106
Dārza Nr.110**

Zemes gabala platība: **736 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 736 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 736 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 736 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 142 m².

**Zemes gabals Nr.107
Dārza Nr.111**

Zemes gabala platība: **370 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 370 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 370 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 370 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 77 m².

**Zemes gabals Nr.108
Dārza Nr.112**

Zemes gabala platība: **352 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 352 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 352 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 352 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.109
Dārza Nr.113 un Nr.114**

Zemes gabala platība: **641 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 641 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 641 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 641 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 62 m².

**Zemes gabals Nr.110
Dārza Nr.115**

Zemes gabala platība: **377 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 377 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 377 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 377 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.111
Dārza Nr.104 un Nr. 116**

Zemes gabala platība: **1114 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1114 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1114 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1114 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 100 m².

**Zemes gabals Nr.112
Dārza Nr.117**

Zemes gabala platība: **396 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 396 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 396 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 396 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.113
Dārza Nr.118**

Zemes gabala platība: **408 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 408 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 408 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 408 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 37 m².

**Zemes gabals Nr.114
Dārza Nr.119 un Nr.120**

Zemes gabala platība: **763 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 763 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 763 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 763 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 66 m².

**Zemes gabals Nr.116
Dārza Nr.121**

Zemes gabala platība: **385 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 385 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 385 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 385 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.117
Dārza Nr.122**

Zemes gabala platība: **724 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 724 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 724 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 724 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 64 m².

**Zemes gabals Nr.118
Dārza Nr.123**

Zemes gabala platība: **357 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 357 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 357 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 357 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

Zemes gabals Nr.119
Dārza Nr.124

Zemes gabala platība: **732 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 732 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 732 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 732 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

Zemes gabals Nr.120
Dārza Nr.125

Zemes gabala platība: **768 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 768 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 768 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 768 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 67 m².

**Zemes gabals Nr.121
Dārza Nr.126**

Zemes gabala platība: **784 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 784 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 784 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 784 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 22 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.122
Dārza Nr.127**

Zemes gabala platība: **950 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 950 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 950 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 950 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 116 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 116 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 337 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 98 m².

Zemes gabals Nr.123
Dārza Nr.128

Zemes gabala platība: **622 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 475 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 622 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 622 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 110 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 110 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 264 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

Zemes gabals Nr.124
Dārza Nr.129

Zemes gabala platība: **334 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 334 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 334 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 334 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.125
Dārza Nr.130 un Nr.166**

Zemes gabala platība: **1358 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1358 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1358 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1358 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 167 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 123 m².

**Zemes gabals Nr.126
Dārza Nr.131**

Zemes gabala platība: **320 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 320 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 320 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 320 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.127
Dārza Nr.132**

Zemes gabala platība: **325 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 325 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 325 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 325 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.128
Dārza Nr.133B**

Zemes gabala platība: **318 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 318 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 318 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 318 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.129
Dārza Nr.133A**

Zemes gabala platība: **317 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 317 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 317 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 317 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.130
Dārza Nr.134**

Zemes gabala platība: **984 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 984 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 984 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 984 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 95 m².

**Zemes gabals Nr.131
Dārza Nr.135**

Zemes gabala platība: **321 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 321 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 321 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 321 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.132
Dārza Nr.136**

Zemes gabala platība: **326 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 326 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 326 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 326 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.133
Dārza Nr.137**

Zemes gabala platība: **622 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 622 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 622 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 622 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.134
Dārza Nr.138**

Zemes gabala platība: **350 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 350 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 350 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 350 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.135
Dārza Nr.139**

Zemes gabala platība: **368 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 368 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 368 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 368 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.136
Dārza Nr.140A**

Zemes gabala platība: **337 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 337 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 337 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 337 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.137
Dārza Nr.140B**

Zemes gabala platība: **336 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 336 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 336 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 336 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.138
Dārza Nr.141B**

Zemes gabala platība: **311 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 311 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 311 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 311 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.139
Dārza Nr.141A**

Zemes gabala platība: **300 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 300 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 300 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 300 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.140
Dārza Nr.142**

Zemes gabala platība: **342 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 342 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 342 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 342 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.141
Dārza Nr.143**

Zemes gabala platība: **384 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 384 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 384 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 384 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 118 m².

**Zemes gabals Nr.142
Dārza Nr.150**

Zemes gabala platība: **474 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 474 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 474 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 474 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 112 m².

**Zemes gabals Nr.143
Dārza Nr.151**

Zemes gabala platība: **390 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 390 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 390 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 390 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.144
Dārza Nr.152**

Zemes gabala platība: **401 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 401 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 401 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 401 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 17 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.145
Dārza Nr.153**

Zemes gabala platība: **377 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 377 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 377 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 377 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 75 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.146
Dārza Nr.154**

Zemes gabala platība: **380 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 380 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 380 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 380 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 79 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.147
Dārza Nr.155**

Zemes gabala platība: **391 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 391 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 391 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 391 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 83 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.148
Dārza Nr.156**

Zemes gabala platība: **776 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 776 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 776 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 776 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 154 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.149
Dārza Nr.157**

Zemes gabala platība: **407 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 407 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 407 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 407 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 81 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.150
Dārza Nr.158**

Zemes gabala platība: **740 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 740 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 740 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 740 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 156 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.151
Dārza Nr.159**

Zemes gabala platība: **385 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 385 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 385 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 385 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.152
Dārza Nr.160**

Zemes gabala platība: **373 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 373 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 373 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 373 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 71 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.153
Dārza Nr.161**

Zemes gabala platība: **399 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 399 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 399 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 399 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 79 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 34 m².

**Zemes gabals Nr.154
Dārza Nr.162**

Zemes gabala platība: **385 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 385 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 385 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 385 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 27 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.155
Dārza Nr.163**

Zemes gabala platība: **359 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 359 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 359 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 359 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 92 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.156
Dārza Nr.164**

Zemes gabala platība: **324 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 324 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 324 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 324 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 70 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.157
Dārza Nr.165**

Zemes gabala platība: **357 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 357 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 357 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 357 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 86 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

**Zemes gabals Nr.159
Dārza Nr.167**

Zemes gabala platība: **648 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 648 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 648 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 648 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 190 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 56 m².

**Zemes gabals Nr.160
Dārza Nr.168**

Zemes gabala platība: **744 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 744 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 744 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 744 m²; applūstošā teritorija (7311020400) – 86 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 86 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 372 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 107 m².

**Zemes gabals Nr.161
Dārza Nr.169**

Zemes gabala platība: **514 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 514 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 514 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 514 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 40 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 40 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 7 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 103 m².

**Zemes gabals Nr.162
Dārza Nr.170 un Nr.171**

Zemes gabala platība: **1237 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1237 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1237 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1237 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 127 m².

**Zemes gabals Nr.164
Dārza Nr.172**

Zemes gabala platība: **646 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 646 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 646 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 646 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 99 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.165
Dārza Nr.173**

Zemes gabala platība: **692 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 692 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 692 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 692 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 101 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 64 m².

**Zemes gabals Nr.166
Dārza Nr.174**

Zemes gabala platība: **301 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 301 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 301 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 301 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.167
Dārza Nr.175**

Zemes gabala platība: **593 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 593 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 593 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 593 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.168
Dārza Nr.176 un Nr.177**

Zemes gabala platība: **670 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 670 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 670 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 670 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.169
Dārza Nr.178**

Zemes gabala platība: **649 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 649 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 649 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 649 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 62 m².

**Zemes gabals Nr.170
Dārza Nr.179**

Zemes gabala platība: **354 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 354 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 354 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 354 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 36 m².

**Zemes gabals Nr.171
Dārza Nr.180**

Zemes gabala platība: **793 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 793 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 793 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 793 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 168 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 78 m².

**Zemes gabals Nr.172
Dārza Nr.181A**

Zemes gabala platība: **500 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 500 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 500 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 500 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 45 m².

**Zemes gabals Nr.173
Dārza Nr.181B**

Zemes gabala platība: **546 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 546 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 546 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 546 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 45 m².

**Zemes gabals Nr.174
Dārza Nr.182**

Zemes gabala platība: **766 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 766 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 766 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 766 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 61 m².

**Zemes gabals Nr.175
Dārza Nr.183**

Zemes gabala platība: **610 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 610 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 610 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 610 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 184 m².

**Zemes gabals Nr.176
Dārza Nr.198**

Zemes gabala platība: **1390 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1390 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1390 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1390 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 476 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 231 m².

**Zemes gabals Nr.177
Dārza Nr.199**

Zemes gabala platība: **911 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 911 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 911 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 911 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 263 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 78 m².

**Zemes gabals Nr.178
Dārza Nr.200**

Zemes gabala platība: **393 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 393 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 393 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 393 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 105 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 34 m².

**Zemes gabals Nr.179
Dārza Nr.201 un Nr.202**

Zemes gabala platība: **1191 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1191 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1191 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1191 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 311 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 104 m².

**Zemes gabals Nr.181
Dārza Nr.203**

Zemes gabala platība: **359 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 359 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 359 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 359 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 99 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.182
Dārza Nr.204**

Zemes gabala platība: **710 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 710 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 710 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 710 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 194 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 61 m².

**Zemes gabals Nr.183
Dārza Nr.205**

Zemes gabala platība: **1261 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1261 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1261 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1261 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 36 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 36 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 485 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 147 m².

**Zemes gabals Nr.184
Dārza Nr.206**

Zemes gabala platība: **681 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 681 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 681 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 681 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 66 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 66 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 196 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 97 m².

**Zemes gabals Nr.185
Dārza Nr.207**

Zemes gabala platība: **685 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 685 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 685 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 685 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 58 m².

**Zemes gabals Nr.186
Dārza Nr.208**

Zemes gabala platība: **1682 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1682 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1682 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1682 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 289 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 111 m².

**Zemes gabals Nr.187
Dārza Nr.209**

Zemes gabala platība: **570 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 570 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 570 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 570 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 77 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 45 m².

**Zemes gabals Nr.188
Dārza Nr.210**

Zemes gabala platība: **623 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 623 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 623 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 623 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 58 m².

**Zemes gabals Nr.189
Dārza Nr.211**

Zemes gabala platība: **319 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 319 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 319 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 319 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.190
Dārza Nr.212**

Zemes gabala platība: **312 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 312 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 312 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 312 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.191
Dārza Nr.213**

Zemes gabala platība: **934 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 934 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 934 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 934 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 86 m².

**Zemes gabals Nr.192
Dārza Nr.214 un Nr.215**

Zemes gabala platība: **631 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 631 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 631 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 631 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 60 m².

**Zemes gabals Nr.193
Dārza Nr.216**

Zemes gabala platība: **626 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 626 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 626 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 626 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.194
Dārza Nr.217**

Zemes gabala platība: **631 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 631 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 631 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 631 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 59 m².

**Zemes gabals Nr.195
Dārza Nr.218**

Zemes gabala platība: **535 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 535 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 535 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 535 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 121 m².

**Zemes gabals Nr.196
Dārza Nr.224**

Zemes gabala platība: **710 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 710 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 710 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 710 m².;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 113 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 126 m².

**Zemes gabals Nr.197
Dārza Nr.225**

Zemes gabala platība: **324 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 324 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 324 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 324 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 16 m².

**Zemes gabals Nr.198
Dārza Nr.226**

Zemes gabala platība: **357 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 357 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 357 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 357 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 19 m².

**Zemes gabals Nr.199
Dārza Nr.227**

Zemes gabala platība: **738 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 738 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 738 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 738 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 20 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 37 m².

**Zemes gabals Nr.200
Dārza Nr.228**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 213 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 48 m².

**Zemes gabals Nr.201
Dārza Nr.229**

Zemes gabala platība: **1207 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1207 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1207 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1207 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 268 m².
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 62 m²;

Zemes gabals Nr.202
Dārza Nr.230

Zemes gabala platība: **699 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 699 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 699 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 699 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 194 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 36 m².

Zemes gabals Nr.203
Dārza Nr.231

Zemes gabala platība: **1201 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1201 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1201 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1201 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 69 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 69 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 442 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 75 m².

Zemes gabals Nr.204
Dārza Nr.232B; Nr.232A; Nr.233-236; Nr.521-524

Zemes gabala platība: **18308 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: dabas teritorija (12D2)

- dabas aizsardzības infrastruktūra;
- gājēju kustības infrastruktūra;
- brīvdabas atpūtas infrastruktūra;
- esošie mazdārziņi bez apbūves.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 18308 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 18308 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 18308 m².
- applūstošā teritorija (7311020400) – 8382 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 8382 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 3534 m²;
- dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020206) – 2823 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) – 2468 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 477 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11536 m²;

Zemes gabals Nr.205
Dārza Nr.237

Zemes gabala platība: **1378 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1378 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1378 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1378 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 74 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 93 m².

**Zemes gabals Nr.206
Dārza Nr.238**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 50 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 61 m².

**Zemes gabals Nr.207
Dārza Nr.239**

Zemes gabala platība: **1944 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1944 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1944 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1944 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 520 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 397 m².

**Zemes gabals Nr.208
Dārza Nr.240**

Zemes gabala platība: **1800 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1800 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1800 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1800 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 529 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 9 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 219 m².

**Zemes gabals Nr.209
Dārza Nr.241**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 92 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 43 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 49 m².

**Zemes gabals Nr.210
Dārza Nr.242**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 99 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 79 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.211
Dārza Nr.243**

Zemes gabala platība: **1200 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1200 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1200 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1200 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 119 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 159 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 82 m².

**Zemes gabals Nr.212
Dārza Nr.244**

Zemes gabala platība: **1538 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1538 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1538 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1538 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 70 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 150 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 143 m².

**Zemes gabals Nr.213
Dārza Nr.223**

Zemes gabala platība: **919 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 919 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 919 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 919 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 41 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 79 m².

**Zemes gabals Nr.214
Dārza Nr.222**

Zemes gabala platība: **1000 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1000 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1000 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1000 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 88 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 43 m².

**Zemes gabals Nr.215
Dārza Nr.221**

Zemes gabala platība: **1800 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1800 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1800 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1800 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 158 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 76 m².

**Zemes gabals Nr.216
Dārza Nr.220**

Zemes gabala platība: **913 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 913 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 913 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 913 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 77 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 38 m².

**Zemes gabals Nr.217
Dārza Nr.219**

Zemes gabala platība: **1592 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1592 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1592 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1592 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 170 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 200 m².

**Zemes gabals Nr.218
Dārza Nr.184**

Zemes gabala platība: **824 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 824 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 824 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 824 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 83 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 172 m².

**Zemes gabals Nr.219
Dārza Nr.197**

Zemes gabala platība: **557 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 557 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 557 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 557 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 101 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 14 m².

**Zemes gabals Nr.220
Dārza Nr.196**

Zemes gabala platība: **1014 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1014 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1014 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1014 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 179 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 22 m².

**Zemes gabals Nr.221
Dārza Nr.195**

Zemes gabala platība: **332 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 332 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 332 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 332 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 59 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.222
Dārza Nr.194**

Zemes gabala platība: **346 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 346 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 346 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 346 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 59 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.223
Dārza Nr.193**

Zemes gabala platība: **667 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 667 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 667 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 667 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 76 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.224
Dārza Nr.192**

Zemes gabala platība: **339 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 339 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 339 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 339 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 36 m².

**Zemes gabals Nr.225
Dārza Nr.191**

Zemes gabala platība: **296 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 296 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 296 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 296 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 8 m².

**Zemes gabals Nr.226
Dārza Nr.189 un Nr.190**

Zemes gabala platība: **584 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 584 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 584 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 584 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 16 m².
-

**Zemes gabals Nr.227
Dārza Nr.188**

Zemes gabala platība: **281 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 281 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 281 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 281 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 8 m².

**Zemes gabals Nr.228
Dārza Nr.187**

Zemes gabala platība: **556 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 556 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 556 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 556 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 15 m².

**Zemes gabals Nr.229
Dārza Nr.186**

Zemes gabala platība: **233 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 233 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 233 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 233 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.230
Dārza Nr.185**

Zemes gabala platība: **244 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 244 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 244 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 244 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 6 m².

**Zemes gabals Nr.231
Dārza Nr.149**

Zemes gabala platība: **711 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 711 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 711 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 711 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 144 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 126 m².

**Zemes gabals Nr.232
Dārza Nr.148**

Zemes gabala platība: **371 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 371 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 371 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 371 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 57 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 6 m².

**Zemes gabals Nr.233
Dārza Nr.147**

Zemes gabala platība: **321 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 321 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 321 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 321 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 10 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 6 m².

**Zemes gabals Nr.234
Dārza Nr.146**

Zemes gabala platība: **806 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 806 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 806 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 806 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 44 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.235
Dārza Nr.145**

Zemes gabala platība: **306 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 306 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 306 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 306 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 37 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 5 m².

**Zemes gabals Nr.236
Dārza Nr.144**

Zemes gabala platība: **1267 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1267 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1267 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1267 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 122 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.237
Dārza Nr.257**

Zemes gabala platība: **689 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 689 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 689 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 689 m².

**Zemes gabals Nr.239
Dārza Nr.249A**

Zemes gabala platība: **512 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 512 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 512 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 512 m².

**Zemes gabals Nr.240
Dārza Nr.250**

Zemes gabala platība: **367 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 367 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 367 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 367 m².

**Zemes gabals Nr.241
Dārza Nr.251**

Zemes gabala platība: **523 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 523 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) – 523 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 523 m².

**Zemes gabals Nr.242
Dārza Nr.255**

Zemes gabala platība: **427 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 427 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 427 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 427 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 37 m².

**Zemes gabals Nr.243
Dārza Nr.254**

Zemes gabala platība: **336 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 336 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 336 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 336 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.244
Dārza Nr.253**

Zemes gabala platība: **335 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 335 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 335 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 335 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 25 m².

**Zemes gabals Nr.245
Dārza Nr.252**

Zemes gabala platība: **337 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 337 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 337 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 337 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.246
Dārza Nr.247**

Zemes gabala platība: **522 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 522 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 522 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 522 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.247
Dārza Nr.246**

Zemes gabala platība: **639 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 639 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 639 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 639 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 25 m².

Zemes gabals Nr.248
Dārza Nr.245

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 600 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

Zemes gabals Nr.249
Dārza Nr.248

Zemes gabala platība: **1683 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1683 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1683 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1683 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 54 m².

**Zemes gabals Nr.250
Dārza Nr.249B un „b/n-1”**

Zemes gabala platība: **978 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 978 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 978 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 978 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) – 110 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100) - 73 m².

**Zemes gabals Nr.251
Dārza Nr.256**

Zemes gabala platība: **1240 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1240 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1240 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1240 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 48 m².

**Zemes gabals Nr.252
Dārza Nr.258**

Zemes gabala platība: **482 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 482 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 482 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 482 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 67 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 76 m².

**Zemes gabals Nr.253
Dārza Nr.259**

Zemes gabala platība: **405 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 405 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 405 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 405 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 76 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.254
Dārza Nr.260**

Zemes gabala platība: **421 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 421 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 421 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 421 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 86 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.255
Dārza Nr.261**

Zemes gabala platība: **421 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 421 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 421 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 421 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 87 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.256
Dārza Nr.262**

Zemes gabala platība: **419 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 419 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 419 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 419 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 87 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.257
Dārza Nr.263**

Zemes gabala platība: **396 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 396 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 396 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 396 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 78 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.258
Dārza Nr.264**

Zemes gabala platība: **423 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 423 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 423 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 423 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 89 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.259
Dārza Nr.265**

Zemes gabala platība: **827 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 827 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 827 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 827 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 162 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 54 m².

Zemes gabals Nr.260
Dārza Nr.266

Zemes gabala platība: **845 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 845 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 845 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 845 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 167 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 80 m².

Zemes gabals Nr.261
Dārza Nr.267

Zemes gabala platība: **712 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 712 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 712 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 712 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 287 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.262
Dārza Nr.268**

Zemes gabala platība: **929 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 929 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 929 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 929 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 84 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 49 m².

**Zemes gabals Nr.263
Dārza Nr.269**

Zemes gabala platība: **636 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 636 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 636 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 636 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.264
Dārza Nr.270**

Zemes gabala platība: **283 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 283 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 283 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 283 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.265
Dārza Nr.271**

Zemes gabala platība: **322 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 322 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 322 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 322 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.266
Dārza Nr.272**

Zemes gabala platība: **304 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 304 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 304 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 304 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.267
Dārza Nr.273**

Zemes gabala platība: **294 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 294 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 294 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 294 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 25 m².

**Zemes gabals Nr.268
Dārza Nr.274**

Zemes gabala platība: **620 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 620 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 620 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 620 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 55 m².

**Zemes gabals Nr.269
Dārza Nr.275A**

Zemes gabala platība: **429 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 429 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 429 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 429 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.270
Dārza Nr.275B**

Zemes gabala platība: **356 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 356 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 356 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 69 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 356 m².

**Zemes gabals Nr.271
Dārza Nr.276**

Zemes gabala platība: **331 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 331 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 331 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 331 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 26 m².

**Zemes gabals Nr.272
Dārza Nr.277**

Zemes gabala platība: **320 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 320 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 320 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 320 m².

**Zemes gabals Nr.273
Dārza Nr.278**

Zemes gabala platība: **316 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 316 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 316 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 316 m².

**Zemes gabals Nr.274
Dārza Nr.279**

Zemes gabala platība: **876 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 876 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 876 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 876 m².

**Zemes gabals Nr.275
Dārza Nr.280**

Zemes gabala platība: **327 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 327 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 327 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 327 m².

**Zemes gabals Nr.276
Dārza Nr.281**

Zemes gabala platība: **313 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 313 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 313 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 313 m².

**Zemes gabals Nr.277
Dārza Nr.282**

Zemes gabala platība: **623 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 623 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 623 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 623 m².

**Zemes gabals Nr.278
Dārza Nr.283**

Zemes gabala platība: **317 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 317 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 317 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 317 m².

**Zemes gabals Nr.279
Dārza Nr.284**

Zemes gabala platība: **656 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 656 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 656 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 656 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 48 m².

**Zemes gabals Nr.280
Dārza Nr.285**

Zemes gabala platība: **548 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 548 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 548 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 548 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 116 m².

**Zemes gabals Nr.281
Dārza Nr.286**

Zemes gabala platība: **407 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 407 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 407 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 407 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 62 m².

**Zemes gabals Nr.282
Dārza Nr.287**

Zemes gabala platība: **418 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 418 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 418 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 418 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 59 m².

**Zemes gabals Nr.283
Dārza Nr.288**

Zemes gabala platība: **598 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 598 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 598 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 598 m².

**Zemes gabals Nr.284
Dārza Nr.289**

Zemes gabala platība: **536 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 536 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 536 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 536 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 10 m².

**Zemes gabals Nr.285
Dārza Nr.290**

Zemes gabala platība: **543 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 543 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 543 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 543 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 44 m².

**Zemes gabals Nr.286
Dārza Nr.291**

Zemes gabala platība: **432 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 432 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 432 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 432 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 6 m².

**Zemes gabals Nr.287
Dārza Nr.292**

Zemes gabala platība: **395 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 395 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 395 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 395 m².

**Zemes gabals Nr.288
Dārza Nr.293**

Zemes gabala platība: **446 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 446 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 446 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 446 m².

**Zemes gabals Nr.289
Dārza Nr.294**

Zemes gabala platība: **401 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 401 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 401 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 401 m².

**Zemes gabals Nr.290
Dārza Nr.295**

Zemes gabala platība: **506 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 506 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 506 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 506 m².

**Zemes gabals Nr.291
Dārza Nr.296**

Zemes gabala platība: **445 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 445 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 445 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 445 m².

**Zemes gabals Nr.292
Dārza Nr.297**

Zemes gabala platība: **408 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 408 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 408 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 408 m².

**Zemes gabals Nr.293
Dārza Nr.298**

Zemes gabala platība: **400 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 400 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 400 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 400 m².

**Zemes gabals Nr.294
Dārza Nr.299**

Zemes gabala platība: **413 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 413 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 413 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 413 m².

**Zemes gabals Nr.295
Dārza Nr.300**

Zemes gabala platība: **400 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 400 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 400 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 400 m².

**Zemes gabals Nr.296
Dārza Nr.301**

Zemes gabala platība: **425 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 425 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 425 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 425 m².

**Zemes gabals Nr.297
Dārza Nr.302**

Zemes gabala platība: **412 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 412 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 412 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 412 m².

**Zemes gabals Nr.298
Dārza Nr.303**

Zemes gabala platība: **406 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 406 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 406 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 406 m².

**Zemes gabals Nr.299
Dārza Nr.304**

Zemes gabala platība: **829 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 829 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 829 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 829 m².

**Zemes gabals Nr.300
Dārza Nr.305**

Zemes gabala platība: **443 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 443 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 443 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 443 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1 m².

**Zemes gabals Nr.301
Dārza Nr.327**

Zemes gabala platība: **527 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 527 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 527 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 527 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.302
Dārza Nr.306**

Zemes gabala platība: **544 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 544 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 544 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 544 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.303
Dārza Nr.307**

Zemes gabala platība: **606 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 606 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 606 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 606 m².

**Zemes gabals Nr.304
Dārza Nr.308**

Zemes gabala platība: **291 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 291 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 291 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 291 m².

**Zemes gabals Nr.305
Dārza Nr.309**

Zemes gabala platība: **308 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 308 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 308 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 308 m².

**Zemes gabals Nr.306
Dārza Nr.310**

Zemes gabala platība: **300 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 300 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 300 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 300 m².

**Zemes gabals Nr.307
Dārza Nr.311**

Zemes gabala platība: **286 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 286 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 286 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 286 m².

**Zemes gabals Nr.308
Dārza Nr.312**

Zemes gabala platība: **314 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 314 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 314 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 314 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.309
Dārza Nr.313**

Zemes gabala platība: **314 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 314 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 314 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 314 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

**Zemes gabals Nr.310
Dārza Nr.453**

Zemes gabala platība: **294 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 294 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 294 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 294 m².

**Zemes gabals Nr.311
Dārza Nr.452**

Zemes gabala platība: **296 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 296 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 296 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 296 m².

**Zemes gabals Nr.312
Dārza Nr.451**

Zemes gabala platība: **286 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 286 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 286 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 286 m².

**Zemes gabals Nr.313
Dārza Nr.450**

Zemes gabala platība: **290 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 290 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 290 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 290 m².

**Zemes gabals Nr.314
Dārza Nr.449**

Zemes gabala platība: **569 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 569 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 569 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 569 m².

**Zemes gabals Nr.315
Dārza Nr.448**

Zemes gabala platība: **459 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 459 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 459 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 459 m².

**Zemes gabals Nr.316
Dārza Nr.326**

Zemes gabala platība: **325 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 325 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 325 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 325 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 47 m².

**Zemes gabals Nr.317
Dārza Nr.447**

Zemes gabala platība: **1018 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1018 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1018 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1018 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 79 m².

**Zemes gabals Nr.318
Dārza Nr.446**

Zemes gabala platība: **471 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 471 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 471 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 471 m².

**Zemes gabals Nr.319
Dārza Nr.445**

Zemes gabala platība: **418 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 418 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 418 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 418 m².

**Zemes gabals Nr.320
Dārza Nr.444**

Zemes gabala platība: **397 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 397 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 397 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 397 m².

**Zemes gabals Nr.321
Dārza Nr.314**

Zemes gabala platība: **349 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 349 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 349 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 349 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 9 m².

**Zemes gabals Nr.322
Dārza Nr.315**

Zemes gabala platība: **435 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 435 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 435 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 435 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.323
Dārza Nr.443**

Zemes gabala platība: **420 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 420 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 420 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 420 m².

**Zemes gabals Nr.324
Dārza Nr.442**

Zemes gabala platība: **703 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 703 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 703 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 703 m².

**Zemes gabals Nr.325
Dārza Nr.324**

Zemes gabala platība: **382 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 382 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 382 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 382 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 16 m².

**Zemes gabals Nr.326
Dārza Nr.316**

Zemes gabala platība: **1271 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1271 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1271 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1271 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.327
Dārza Nr.323**

Zemes gabala platība: **347 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 347 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 347 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 347 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.328
Dārza Nr.322**

Zemes gabala platība: **302 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 302 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 302 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 302 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

**Zemes gabals Nr.329
Dārza Nr.317**

Zemes gabala platība: **269 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 269 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 269 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 269 m².

**Zemes gabals Nr.330
Dārza Nr.321**

Zemes gabala platība: **957 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 12%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 12%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 19%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 21%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 63%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 957 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 957 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 957 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 33 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 47 m².

**Zemes gabals Nr.331
Dārza Nr.318**

Zemes gabala platība: **349 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 349 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 349 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 349 m².

**Zemes gabals Nr.332
Dārza Nr.319**

Zemes gabala platība: **379 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 379 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 379 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 379 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 21 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 18 m².

**Zemes gabals Nr.333
Dārza Nr.320**

Zemes gabala platība: **517 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 517 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 517 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 517 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 76 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 82 m².

**Zemes gabals Nr.334
Dārza Nr.365**

Zemes gabala platība: **266 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 266 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 266 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 266 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.335
Dārza Nr.364**

Zemes gabala platība: **301 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 301 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 301 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 301 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 17 m².

**Zemes gabals Nr.336
Dārza Nr.363A un Nr.363B**

Zemes gabala platība: **568 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 568 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 568 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 568 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.338
Dārza Nr.360**

Zemes gabala platība: **294 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 294 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 294 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 294 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 4 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 13 m².

**Zemes gabals Nr.339
Dārza Nr.359**

Zemes gabala platība: **303 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 303 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 303 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 303 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 57 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 17 m².

**Zemes gabals Nr.340
Dārza Nr.358**

Zemes gabala platība: **295 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 295 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 295 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 295 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m².

**Zemes gabals Nr.341
Dārza Nr.356**

Zemes gabala platība: **348 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 348 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 348 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 348 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 50 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.342
Dārza Nr.377**

Zemes gabala platība: **265 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 265 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 265 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 265 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 44 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 7 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m².

**Zemes gabals Nr.343
Dārza Nr.357**

Zemes gabala platība: **928 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 928 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 928 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 928 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 66 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 74 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 41 m².

**Zemes gabals Nr.344
Dārza Nr.376**

Zemes gabala platība: **475 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 475 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 475 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 475 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 51 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.345
Dārza Nr.375**

Zemes gabala platība: **386 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 386 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 386 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 386 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 41 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 75 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

Zemes gabals Nr.346
Dārza Nr.374

Zemes gabala platība: **640 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 640 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 640 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 640 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 25 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 78 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 23 m².

Zemes gabals Nr.347
Dārza Nr.361

Zemes gabala platība: **646 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 646 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 646 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 646 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 33 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 77 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.348
Dārza Nr.373**

Zemes gabala platība: **610 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 610 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 610 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 610 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 32 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 20 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 22 m².

**Zemes gabals Nr.349
Dārza Nr.372**

Zemes gabala platība: **598 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 598 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 598 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 598 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 32 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 22 m².

**Zemes gabals Nr.350
Dārza Nr.371**

Zemes gabala platība: **583 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 583 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 583 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 583 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 32 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 22 m².

**Zemes gabals Nr.351
Dārza Nr.362**

Zemes gabala platība: **549 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 549 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 549 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 549 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 29 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.352
Dārza Nr.370**

Zemes gabala platība: **316 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 316 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 316 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 316 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 37 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.353
Dārza Nr.369**

Zemes gabala platība: **308 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 308 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 308 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 308 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 39 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) – 2 m².

**Zemes gabals Nr.354
Dārza Nr.367**

Zemes gabala platība: **650 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 650 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 650 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 650 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 12 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 23 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) – 6 m².

**Zemes gabals Nr.355
Dārza Nr.366**

Zemes gabala platība: **1210 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1210 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1210 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1210 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 153 m².

**Zemes gabals Nr.356
Dārza Nr.403-405**

Zemes gabala platība: **2537 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2537 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2537 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2537 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 211 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 94 m².

**Zemes gabals Nr.357
Dārza Nr.402**

Zemes gabala platība: **2362 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2362 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2362 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2362 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 18 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 69 m².

**Zemes gabals Nr.358
Dārza Nr.406**

Zemes gabala platība: **2373 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2373 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2373 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2373 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 104 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 254 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.359
Dārza Nr.407**

Zemes gabala platība: **850 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 850 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 850 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 850 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 12 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m².

**Zemes gabals Nr.360
Dārza Nr.401**

Zemes gabala platība: **1411 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1411 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1411 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1411 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 34 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.361
Dārza Nr.408**

Zemes gabala platība: **666 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 666 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 666 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 666 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 17 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 14 m².

**Zemes gabals Nr.362
Dārza Nr.400**

Zemes gabala platība: **438 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 438 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 438 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 438 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 54 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 8 m².

**Zemes gabals Nr.363
Dārza Nr.409**

Zemes gabala platība: **441 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 441 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 441 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 441 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 9 m².

**Zemes gabals Nr.364
Dārza Nr.410B**

Zemes gabala platība: **1035 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1035 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1035 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1035 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 16 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m².

**Zemes gabals Nr.365
Dārza Nr.410A**

Zemes gabala platība: **1035 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1035 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1035 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1035 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 13 m².

**Zemes gabals Nr.366
Dārza Nr.411**

Zemes gabala platība: **1065 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1065 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1065 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1065 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 15 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 14 m².

Zemes gabals Nr.367
Dārza Nr.412

Zemes gabala platība: **1187 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1187 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1187 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1187 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 128 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 23 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

Zemes gabals Nr.368
Dārza Nr.435

Zemes gabala platība: **765 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 765 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 765 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 765 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 67 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 300 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 52 m².

**Zemes gabals Nr.369
Dārza Nr.413**

Zemes gabala platība: **942 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 942 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 942 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 942 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 70 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 6 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 39 m².

**Zemes gabals Nr.370
Dārza Nr.414A**

Zemes gabala platība: **313 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 313 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 313 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 313 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 23 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

**Zemes gabals Nr.371
Dārza Nr.414B**

Zemes gabala platība: **300 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 300 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 300 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 300 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 20 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.372
Dārza Nr.416**

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 600 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 33 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 16 m².

**Zemes gabals Nr.373
Dārza Nr.417**

Zemes gabala platība: **616 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 616 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 616 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 616 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 32 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 14 m².

**Zemes gabals Nr.374
Dārza Nr.418**

Zemes gabala platība: **574 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 574 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 574 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 574 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 32 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

**Zemes gabals Nr.375
Dārza Nr.419**

Zemes gabala platība: **631 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 631 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 631 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 631 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 39 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.376
Dārza Nr.420**

Zemes gabala platība: **601 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 601 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 601 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 601 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 23 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 4 m².

**Zemes gabals Nr.377
Dārza Nr.421**

Zemes gabala platība: **293 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 293 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 293 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 293 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 22 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 3 m².

**Zemes gabals Nr.378
Dārza Nr.422**

Zemes gabala platība: **619 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 619 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 619 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 619 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 49 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 6 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) – 7 m².

**Zemes gabals Nr.379
Dārza Nr.423**

Zemes gabala platība: **622 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 622 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 622 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 622 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 48 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 6 m².

**Zemes gabals Nr.380
Dārza Nr.424**

Zemes gabala platība: **1365 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1365 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1365 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1365 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 67 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 17 m².

**Zemes gabals Nr.381
Dārza Nr.425**

Zemes gabala platība: **615 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 615 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 615 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 615 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 39 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 5 m².

**Zemes gabals Nr.382
Dārza Nr.426**

Zemes gabala platība: **640 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 640 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 640 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 640 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 79 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.383
Dārza Nr.427**

Zemes gabala platība: **643 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 643 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 643 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 643 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 116 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 39 m².

**Zemes gabals Nr.384
Dārza Nr.428**

Zemes gabala platība: **662 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 662 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 662 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 662 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 29 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 9 m².

**Zemes gabals Nr.385
Dārza Nr.429**

Zemes gabala platība: **806 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 806 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 806 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 806 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 29 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.386
Dārza Nr.430**

Zemes gabala platība: **1038 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1038 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1038 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1038 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 206 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 14 m².

Zemes gabals Nr.387
Dārza Nr. „b/n-2”

Zemes gabala platība: **244 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 244 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 244 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 244 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 43 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

Zemes gabals Nr.388
Dārza Nr.431

Zemes gabala platība: **934 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 934 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 934 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 934 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 67 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 17 m².

**Zemes gabals Nr.389
Dārza Nr.432 un Nr.433**

Zemes gabala platība: **2193 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2193 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2193 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2193 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 176 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 42 m².

**Zemes gabals Nr.390
Dārza Nr.415**

Zemes gabala platība: **969 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 969 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 969 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 969 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 59 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 121 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.391
Dārza Nr.434**

Zemes gabala platība: **876 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 876 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 876 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 876 m²;
- dabiskas ūdensteceš vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 4 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 401 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1 m².

**Zemes gabals Nr.392
Dārza Nr.436A**

Zemes gabala platība: **392 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 392 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 392 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 392 m²;
- dabiskas ūdensteceš vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 7 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 281 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 38 m².

**Zemes gabals Nr.393
Dārza Nr.436B**

Zemes gabala platība: **1499 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1499 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1499 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1499 m²;
- dabiskas ūdensteceš vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 461 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 35 m².

**Zemes gabals Nr.394
Dārza Nr.437A**

Zemes gabala platība: **1364 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1364 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1364 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1364 m²;
- dabiskas ūdensteceš vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 16 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 402 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 8 m².

**Zemes gabals Nr.395
Dārza Nr.437B**

Zemes gabala platība: **1800 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1800 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1800 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1800 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 34 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 335 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.396
Dārza Nr.438**

Zemes gabala platība: **1269 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1269 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1269 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1269 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 76 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 12 m².

**Zemes gabals Nr.397
Dārza Nr.458**

Zemes gabala platība: **1650 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1650 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1650 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1650 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 191 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 425 m².

**Zemes gabals Nr.398
Dārza Nr.457**

Zemes gabala platība: **945 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 945 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 945 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 945 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 96 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 238 m².

**Zemes gabals Nr.399
Dārza Nr.439**

Zemes gabala platība: **1916 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1916 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1916 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1916 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 81 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 9 m².

**Zemes gabals Nr.400
Dārza Nr.440 un Nr.441**

Zemes gabala platība: **2460 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2460 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2460 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2460 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 399 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 74 m².

**Zemes gabals Nr.401
Dārza Nr.456**

Zemes gabala platība: **1249 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1249 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1249 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1249 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 153 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 290 m².

**Zemes gabals Nr.402
Dārza Nr.455**

Zemes gabala platība: **1210 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1210 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1210 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1210 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 172 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 244 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1 m².

**Zemes gabals Nr.403
Dārza Nr.454**

Zemes gabala platība: 1210 m².

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1210 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1210 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1210 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 472 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 228 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 81 m².

**Zemes gabals Nr.404
Dārza Nr.507**

Zemes gabala platība: 1124 m²

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 1124 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1124 m²;
- Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1124 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 172 m².

**Zemes gabals Nr.405
Dārza Nr.506**

Zemes gabala platība: 1200 m²

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1200 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1200 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1200 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 178 m².

**Zemes gabals Nr.406
Dārza Nr.505**

Zemes gabala platība: 1200 m².

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1200 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1200 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1200 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 184 m².

**Zemes gabals Nr.407
Dārza Nr.504**

Zemes gabala platība: **1200 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1200 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1200 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1200 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 190 m².

**Zemes gabals Nr.408
Dārza Nr.503**

Zemes gabala platība: **1536 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1536 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1536 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1536 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 251 m².

**Zemes gabals Nr.409
Dārza Nr.502**

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 600 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 98 m².

**Zemes gabals Nr.410
Dārza Nr.501**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 147 m².

**Zemes gabals Nr.411
Dārza Nr.500**

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 600 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 1 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 102 m².

**Zemes gabals Nr.412
Dārza Nr.499**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 900 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 8 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 153 m².

**Zemes gabals Nr.413
Dārza Nr.498**

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 600 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 12 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 102 m².

**Zemes gabals Nr.414
Dārza Nr.497**

Zemes gabala platība: **1151 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1151 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1151 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1151 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 41 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 197 m².

**Zemes gabals Nr.415
Dārza Nr.496**

Zemes gabala platība: **1800 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1800 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1800 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1800 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 113 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 312 m².

**Zemes gabals Nr.416
Dārza Nr.495**

Zemes gabala platība: **1223 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1223 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1223 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1223 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 6 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 198 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 196 m².

Zemes gabals Nr.417
Dārza Nr.332

Zemes gabala platība: **616 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 616 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 616 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 610 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 179 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

Zemes gabals Nr.418
Dārza Nr.331

Zemes gabala platība: **668 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 668 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 668 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 668 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 47 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 33 m².

**Zemes gabals Nr.419
Dārza Nr.330**

Zemes gabala platība: **808 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 808 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 808 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 808 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 38 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 8 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 43 m².

**Zemes gabals Nr.420
Dārza Nr.329**

Zemes gabala platība: **332 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 332 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 332 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 332 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 19 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 42 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 19 m².

**Zemes gabals Nr.421
Dārza Nr.328**

Zemes gabala platība: **1051 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1051 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1051 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1051 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 56 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 207 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 68 m².

**Zemes gabals Nr.422
Dārza Nr.378**

Zemes gabala platība: **738 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 738 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 738 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 738 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 111 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 41 m².

**Zemes gabals Nr.423
Dārza Nr.379**

Zemes gabala platība: **392 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 392 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 392 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 392 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 49 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.424
Dārza Nr.354**

Zemes gabala platība: **804 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 804 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 804 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 804 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 51 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 74 m².

**Zemes gabals Nr.425
Dārza Nr.353**

Zemes gabala platība: **475 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 475 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 475 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 475 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 27 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

**Zemes gabals Nr.426
Dārza Nr.352**

Zemes gabala platība: **1272 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1272 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1272 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1057 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 156 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 100 m².

**Zemes gabals Nr.427
Dārza Nr.380**

Zemes gabala platība: **491 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 491 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 491 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 28 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 25 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 71 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.428
Dārza Nr.391**

Zemes gabala platība: **233 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 233 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 233 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.429
Dārza Nr.391A**

Zemes gabala platība: **232 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 232 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 232 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 8 m².

**Zemes gabals Nr.430
Dārza Nr.391B**

Zemes gabala platība: **292 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 292 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 292 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 9 m².

**Zemes gabals Nr.431
Dārza Nr.392**

Zemes gabala platība: **615 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 615 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 615 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 16 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.432
Dārza Nr.393**

Zemes gabala platība: **617 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 617 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 617 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 160 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 28 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 32 m².

**Zemes gabals Nr.433
Dārza Nr.395**

Zemes gabala platība: **301 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 301 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 301 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 301 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.434
Dārza Nr.396**

Zemes gabala platība: **297 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 297 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 297 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 297 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.435
Dārza Nr.397**

Zemes gabala platība: **564 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 564 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 564 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 564 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 26 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 30 m².

**Zemes gabals Nr.436
Dārza Nr.398**

Zemes gabala platība: **430 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md);

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 430 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 430 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 430 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 11 m².

**Zemes gabals Nr.437
Dārza Nr.399**

Zemes gabala platība: **416 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 416 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 416 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 416 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 10 m².

**Zemes gabals Nr.438
Dārza Nr.459**

Zemes gabala platība: **655 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 655 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 655 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 655 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 8 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 20 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju (7312050500) - 39 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 57 m².

**Zemes gabals Nr.439
Dārza Nr.459A**

Zemes gabala platība: **866 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 866 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 866 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 866 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 63 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 50 m².

**Zemes gabals Nr.440
Dārza Nr.460**

Zemes gabala platība: **373 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 373 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 373 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 373 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 60 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 45 m².

**Zemes gabals Nr.441
Dārza Nr.461**

Zemes gabala platība: **260 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 260 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 260 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 243 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 26 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.442
Dārza Nr.394**

Zemes gabala platība: **781 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 781 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 781 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 405 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 2 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 48 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 46 m².

**Zemes gabals Nr.443
Dārza Nr.463**

Zemes gabala platība: **548 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 443 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 548 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 50 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 38 m².

**Zemes gabals Nr.444
Dārza Nr.464**

Zemes gabala platība: **740 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 740 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 740 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.445
Dārza Nr.494**

Zemes gabala platība: **415 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 415 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 415 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 415 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 10 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 126 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 59 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 38 m².

**Zemes gabals Nr.446
Dārza Nr.493**

Zemes gabala platība: **411 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 411 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 411 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 411 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 129 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 57 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.447
Dārza Nr.492**

Zemes gabala platība: **404 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 404 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 404 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 404 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 132 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 54 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 19 m².

**Zemes gabals Nr.448
Dārza Nr.491**

Zemes gabala platība: **404 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 404 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 404 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 404 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 132 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 55 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 19 m².

**Zemes gabals Nr.449
Dārza Nr.490**

Zemes gabala platība: **432 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 432 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 432 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 346 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 140 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 60 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.450
Dārza Nr.489**

Zemes gabala platība: **426 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 426 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 426 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 203 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 141 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 59 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.451
Dārza Nr.488**

Zemes gabala platība: **503 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 503 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 503 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 65 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 101 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 196 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 55 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.452
Dārza Nr.487**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 280 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 286 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 136 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 40 m².

**Zemes gabals Nr.453
Dārza Nr.486**

Zemes gabala platība: **900 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 900 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 900 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 38 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 310 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 128 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 44 m².

**Zemes gabals Nr.454
Dārza Nr.485 un Nr.484**

Zemes gabala platība: **932 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 932 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 932 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 99 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 325 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 134 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 46 m².

Zemes gabals Nr.456
Dārza Nr.483

Zemes gabala platība: **898 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 898 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 898 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 118 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 87 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 320 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 131 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 45 m².

Zemes gabals Nr.457
Dārza Nr.482

Zemes gabala platība: **1000 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1000 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1000 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 330 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 364 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 150 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 50 m².

**Zemes gabals Nr.458
Dārza Nr.481**

Zemes gabala platība: **443 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 443 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 443 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 173 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 63 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 23 m².

**Zemes gabals Nr.459
Dārza Nr.480**

Zemes gabala platība: **1236 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1236 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1236 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 679 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 184 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 62 m².

Zemes gabals Nr.460
Dārza Nr.479

Zemes gabala platība: **600 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 600 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 600 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 431 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 87 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 31 m².

Zemes gabals Nr.461
Dārza Nr.478

Zemes gabala platība: **1269 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1269 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1269 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 203 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 124 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 175 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 69 m².

**Zemes gabals Nr.462
Dārza Nr.477**

Zemes gabala platība: **571 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 571 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 571 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 97 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 98 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 24 m².

**Zemes gabals Nr.463
Dārza Nr.476**

Zemes gabala platība: **387 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 387 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 387 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 57 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.464
Dārza Nr.475**

Zemes gabala platība: **388 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 388 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 388 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 58 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 20 m².

**Zemes gabals Nr.465
Dārza Nr.474**

Zemes gabala platība: **870 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 870 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 870 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 135 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 43 m².

**Zemes gabals Nr.466
Dārza Nr.473**

Zemes gabala platība: **463 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 463 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 463 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 67 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 25 m².

**Zemes gabals Nr.467
Dārza Nr.472**

Zemes gabala platība: **564 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 564 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 564 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 84 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 29 m².

**Zemes gabals Nr.468
Dārza Nr.471**

Zemes gabala platība: **520 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 520 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 520 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 75 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 28 m².

**Zemes gabals Nr.469
Dārza Nr.470**

Zemes gabala platība: **796 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 796 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 796 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 119 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 41 m².

**Zemes gabals Nr.470
Dārza Nr.469B**

Zemes gabala platība: **400 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 400 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 400 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 72 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 60 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 21 m².

**Zemes gabals Nr.471
Dārza Nr.468 un Nr.469A**

Zemes gabala platība: **1252 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1252 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1252 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 152 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 183 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 67 m².

**Zemes gabals Nr.472
Dārza Nr.467**

Zemes gabala platība: **614 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 614 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 614 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 17 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 104 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 27 m².

**Zemes gabals Nr.473
Dārza Nr.466 un „b/n-3”**

Zemes gabala platība: **1414 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir vismaz 600 m² – dārza māja.

Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu dārza māju - viena dzīvokļa māja, ko apdzīvo sezonāli un maksimālais augstums ir 8m, jeb viens stāvs un jumta stāvs vai jumta izbūve. Dārza mājas maksimālā apkurināmā platība ir 40 m².

Minimālā platība: 200 m²

Maksimālais atļautais apbūves blīvums: 15%

Maksimālā apbūves intensitāte:

- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 4/1, tad intensitāte ir 15%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 6/1.5, tad intensitāte ir 25%;
- ja apbūves augstums metros/stāvu skaits ir 8/1.5, tad intensitāte ir 28%.

Minimālā brīvā zaļā teritorija: 60%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1414 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) – 1414 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) - 250 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 65 m².

**Zemes gabals Nr.475
Dārza Nr.465**

Zemes gabala platība: **512 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mazdārziņu teritorija (12Md)

- dārzu ierīkošana un apsaimniekošana;
- zemes vienībās, kuru platība ir līdz 600 m² – atļauta sezonas rakstura inventāra novietne platībā līdz 24 m².

Minimālā platība: 200 m²

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0101 – lauksaimniecības zeme.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 512 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 512 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 19 m².

**Zemes gabals Nr.476
1.līnija**

Zemes gabala platība: **1369 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1369 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1369 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1369 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 94 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1369 m².

Zemes gabals Nr.477
2.līnija

Zemes gabala platība: **1596 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1596 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1596 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 96 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1596 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1596 m².

Zemes gabals Nr.478
3.līnija

Zemes gabala platība: **1450 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1450 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1450 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1450 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 25 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1450 m².

Zemes gabals Nr.479
4.līnija

Zemes gabala platība: **1427 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1427 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1427 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1427 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 21 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1427 m².

Zemes gabals Nr.480
5.līnija

Zemes gabala platība: **1419 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1419 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1419 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1419 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 224 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1419 m².

Zemes gabals Nr.481
6.līnija

Zemes gabala platība: **1424 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1424 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1424 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1424 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 10 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 10 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 173 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1424 m².

Zemes gabals Nr.482
7.līnija

Zemes gabala platība: **1813 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1813 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1813 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1813 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 16 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 16 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 428 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1813 m².

Zemes gabals Nr.483
Galvenā līnija

Zemes gabala platība: **4264 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 4264 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 4264 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 4264 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 326 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 69 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju (7312050500) - 48 m²;
- ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 359 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 3967 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100) – 123 m².

Zemes gabals Nr.484
7.līnija

Zemes gabala platība: **867 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 867 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 867 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 867 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 557 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 867 m².

Zemes gabals Nr.485
6.līnija

Zemes gabala platība: **1050 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1050 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1050 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1050 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) – 487 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1050 m².

Zemes gabals Nr.486
5.līnija

Zemes gabala platība: **1095 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 1095 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 1095 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 1095 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 456 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 1095 m².

Zemes gabals Nr.487
8.līnija

Zemes gabala platība: **770 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 770 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 770 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 770 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 770 m².

Zemes gabals Nr.488
10.līnija

Zemes gabala platība: **5209 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 5209 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 5209 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 4760 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 285 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 834 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 287 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 3778 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 5209 m².

Zemes gabals Nr.489
9.līnija

Zemes gabala platība: **2075 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2075 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2075 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2075 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 8 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 2075 m².

Zemes gabals Nr.490
9.līnija

Zemes gabala platība: **355 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 355 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 355 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 355 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 355 m².

Zemes gabals Nr.491
9.līnija

Zemes gabala platība: **573 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 573 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 573 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 573 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 573 m².

Zemes gabals Nr.492
11.līnija

Zemes gabala platība: **3920 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 3920 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 4627 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 3544 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 1998 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 333 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovolti (7312050601) - 151 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju (7312050500) - 6 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 1513 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 3920 m².

Zemes gabals Nr.493
12.līnija

Zemes gabala platība: **2796 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2796 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2796 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2796 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 1593 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 77 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 2796 m².

Zemes gabals Nr.494
13.līnija

Zemes gabala platība: **2355 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 2355 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 2355 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 2355 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 1199 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 175 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 2355 m².

Zemes gabals Nr.495
Nr. „b/n-4”

Zemes gabala platība: **3010 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 3010 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 3010 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 3010 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 1012 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 115 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 3010 m².

Zemes gabals Nr.496
Garā līnija

Zemes gabala platība: **5781 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 5781 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 5781 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 5292 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 3048 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 1 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 5606 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 5781 m².

Zemes gabals Nr.497
4. Šķērslīnija

Zemes gabala platība: **708 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 708 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 708 m²;
- ģīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 708 m²;
- dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 399 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601) - 30 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 708 m².

Zemes gabals Nr.498
Šķērslīnija

Zemes gabala platība: **602 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: satiksmes infrastruktūras teritorija.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) – 602 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 602 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 602 m²;
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 81 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050200) - 107 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovolti (7312050601) - 182 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 80 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju (7312050500) - 3 m²;
- esoša ceļa servitūta teritorija (7315030100) - 604 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100) – 602 m².

Zemes gabals Nr.499
Dārza Nr.507-521

Zemes gabala platība: **24113 m²**.

Esošā izmantošana un apbūve: skatīt topogrāfiju

Plānotā atļautā izmantošana: mikrolieguma teritorija 12D8

- dabas aizsardzības infrastruktūra;

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0501 – Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas.

Apgrūtinājumi:

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600) - 24113 m²;
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300) - 24113 m²;
- mikrolieguma teritorija 12D8 (saskaņā ar LR MK 2008.07.24. lēmumu Nr.50) (7313100100) - 24113 m²;
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900) – 24113 m²;
- applūstošā teritorija (7311020400) – 20685 m²;
- līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (7311020104) – 20685 m²;
- dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020206) – 5668 m²;
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) – 6348 m²;
- drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (7312030601) – 2086 m².

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 un šo detālplānojumu teritorijā 12D8 atļauts veikt dabas aizsardzības pasākumus.

Zemes nomas, īpašuma domājamo daļu īpašniekiem piederošās zemes vienības šajā teritorijā šobrīd ir nedalāmās.

Satiksmes infrastruktūras teritorijas norādītas pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 grafiskās daļas saistošo karti "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana", ko ar detālplānojumu nav atļauts grozīt.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 grafiskās daļas saistošo karti "Maksimālais apbūves blīvums" teritorijā netiek piemērots maksimālais atļautais apbūves blīvums.

Ja mikrolieguma teritorija tiek samazināta vai zaudē mikrolieguma statusu, no mikrolieguma izslēgtajā teritorijā atļauts ierīkot mazdārziņus, saskaņā ar prasībām teritorijas izmantošanai un apbūvei Mazdārziņu teritorijās (12Md).